

U C H W A Ł A Nr XV/ 63 /2007
Rady Gminy Kotlin
z dnia 28 grudnia 2007r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kotlin gmina Kotlin.

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kotlin gmina Kotlin.

§ 2. Integralną część niniejszej uchwały stanowią załączniki graficzne numer 1, 2 i 3, przedstawiające granice obszaru, o którym mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kotlin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Czesław Moch

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XV/ 63 /2007
Rady Gminy Kotlin
z dnia 28 grudnia 2007r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kotlin gmina Kotlin.

Przeprowadzona - na skutek złożonych wniosków przez właścicieli gruntów położonych w miejscowości Kotlin - analiza zasadności przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wykazała potrzebę rozpoczęcia prac planistycznych dla terenów, które tworząc całość przestrzennie funkcjonalną mogą zostać przeznaczone na cele zgodne z zapisami *„Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kotlin”*.

Sporządzenie przedmiotowego projektu planu konieczne jest, z uwagi na zapewnienie możliwości rozwoju funkcji, zapisanych w obowiązującym *„Studium ...”*. Nowy plan pozwoli na racjonalne i harmonijne inwestowanie na omawianym terenie, zapewniając możliwość dalszego rozwoju przestrzennego i gospodarczego gminy.

Biorąc pod uwagę powyższe należy uznać, iż podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Kotlin gmina Kotlin jest w pełni uzasadnione.