

U C H W A Ł A Nr XXII/96/2008

Rady Gminy Kotlin z dnia 23 października 2008 r.

w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości i opłaty targowej.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 5 ust. 1 i art. 19 pkt 1a i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zmianami) uchwala się , co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1/ od gruntów:

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,72 zł** od 1 m² powierzchni,
- b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,30 zł** od 1 ha powierzchni,
- c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,09 zł** od 1 m² powierzchni,

2/ od budynków lub ich części:

- a/ mieszkalnych – **0,49 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **18,42 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,48 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,96 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **3,30 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,

3/ od budowli **2%** ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy,

§ 2. 1. Określa się dzienną stawkę opłaty targowej w wysokości **2,20 zł** za każdy rozpoczęty m² zajmowanej powierzchni targowiska, z tym że zgodnie z ustawą nie może ona przekraczać 658,49 zł.

- 2. Zarządza się pobór opłaty targowej w drodze inkasa.
- 3. Określa się inkasenta opłaty targowej w osobie Pana Stanisława Pońskiego.
- 4. Wpływy z tytułu inkasa, inkasent przekazuje w całości na rachunek budżetu Gminy.
- 5. Określa się prowizyjne wynagrodzenie inkasenta w wysokości 20 % zainkasowanych kwot.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kotlin

§ 4. Traci moc uchwała Nr XII/45/2007 Rady Gminy Kotlin z dnia 18 października 2007 r. sprawie wysokości stawek w podatku od nieruchomości i opłaty targowej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009 r.

Przewodniczący Rady

Czesław Moch

U z a s a d n i e n i e

**do uchwały Nr XXII/96/2008
Rady Gminy Kotlin
z dnia 23 października 2008 r.**

w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości i opłaty targowej.

W myśl art. 5 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych określenie stawek podatku od nieruchomości należy do rady gminy. Maksymalne stawki zostały ogłoszone Obwieszczeniem Ministra Finansów dnia 29 lipca 2008r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2009 r.

Stawki przyjęte w uchwale mieszczą się w granicach wynikających z tego przepisu.

Stosownie do art.19 pkt 1 a ustawy o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy określa zasady ustalania i poboru oraz wysokość stawki opłaty targowej w ramach stawki określonej w tym przepisie, która na rok 2009 nie może przekroczyć 658,49 zł dziennie.

Zgodnie z art. 19 pkt 2 rada gminy może zarządzić pobór opłaty w drodze inkasa oraz określić inkasentów i wynagrodzenia za inkaso.

Z tych względów podjęcie uchwały jest zasadne.