

U C H W A Ł A Nr VI/ 28 //2011

RADY GMINY KOTLIN

z dnia 31 marca 2011r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych sprzedawanych na rzecz najemców.

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Rada Gminy Kotlin uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 80 % od ceny lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynku położonym w Kotlinie ul. Dworcowa 2 na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 624/1 o powierzchni 0,0920 ha, dla której Sąd Rejonowy w Jarocinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw KZ1J/00021799/7, sprzedawanych na rzecz najemców, ustalonej na podstawie operatu szacunkowego :

- lokal nr 1 wraz z częściami przynależnymi na kwotę 101.635,00 złotych ,
- lokal nr 2 wraz z częściami przynależnymi na kwotę 93.399,00 złotych.

2. Kwota udzielonej bonifikaty wynosi:

- lokal nr 1 w wysokości 81.308,00złoty (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy trzysta osiem 00/100 złotych),
- lokal nr 2 w wysokości 74.719,20 złotych (słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące siedemset dziewiętnaście 20/100 złotych).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kotlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Czesław Moch

U z a s a d n i e n i e

do uchwały Nr VI/ 28 /2011

RADY GMINY KOTLIN

z dnia 31 marca 2011r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych
sprzedawanych na rzecz najemców.**

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust.1a ustawy o gospodarce nieruchomościami Wójt może udzielić za zgodą Rady Gminy bonifikaty od ceny sprzedaży jeżeli nieruchomość sprzedawana jest jako lokal mieszkalny.

Najemcy zamieszkują w lokalach usytuowanych w budynku położonym w Kotlinie ul. Dworcowa 2, stanowiącym własność Gminy Kotlin, na podstawie umów najmu lokali. Najemcy wyrazili zgodę na wykupienie lokali.

W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.