

ZARZĄDZENIE NR 203/2021

WÓJTA GMINY KOTLIN

z dnia 17 listopada 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021r. poz. 1372) art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899) i uchwały Nr XXXIV/202/2021 Rady Gminy Kotlin z dnia 31 sierpnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na czas oznaczony 10 lat umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Parzewie stanowiącej własność Gminy Kotlin, zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Dzierżawa nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
/-/ Mirosław Paterczyk

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899) Wójt Gminy Kotlin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia ogółem	Numer Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Terminy wniesienia opłat, stawka czynszu	Wysokość czynszu
1.	258	0.2100 ha Dzierżawie podlega część działki o pow. 0.0010 ha,	KZ1J/00021979 /3	Inne tereny zabudowane – Bi	300603_2.0005, Parzew	Zgodnie ze studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kotlin nieruchomość przeznaczona jest w części jako tereny działalności usługowej w tym usług publicznych w pozostałej części jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej oraz istniejąca sieć gazowa	Okres obowiązywania umowy – 10 lat	10 każdego miesiąca	10,00 zł + należny podatek VAT (23%)

1. Dzierżawcę obciążają koszty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni od 17.11.2021r. do 08.12.2021r.