

U C H W A Ł A Nr XXIV/ 114 /2008

**Rady Gminy Kotlin
z dnia 29 grudnia 2008r.**

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego sprzedawanego na rzecz najemców.

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) Rada Gminy Kotlin uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego położonego w Racendowie nr 25 sprzedawanego na rzecz najemców w wysokości:

- 1) 70% - gdy nabywca dokona zapłaty należności jednorazowo,
- 2) 50% - gdy nabywca dokona zapłaty należności w ratach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kotlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Czesław Moch

U z a s a d n i e n i e

**do uchwały Nr XXIV/ 114 / 2008
Rady Gminy Kotlin
z dnia 29 grudnia 2008r.**

w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego sprzedawanego na rzecz najemców.

Gmina Kotlin jest właścicielem lokalu mieszkalnego położonego w Racendowie nr 25 na działce ewidencyjnej nr 20.

Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami cena nieruchomości została ustalona na podstawie jej wartości oszacowanej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy o której mowa powyżej bonifikaty od ceny sprzedaży może udzielić właściwy organ za zgodą rady gmin, jeżeli nieruchomość jest sprzedawana jako lokal mieszkalny.

Z tych względów podjęcie uchwały przez Radę Gminy jest uzasadnione.