

U C H W A Ł A Nr XXV/ 121 /2009

**Rady Gminy Kotlin
z dnia 20 lutego 2009r.**

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego sprzedawanego na rzecz najemców.

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) Rada Gminy Kotlin uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 70% od ceny lokalu mieszkalnego ustalonej na podstawie operatu szacunkowego na kwotę 34.400,00 złotych sprzedawanego na rzecz najemców , położonego w Racendowie nr 25 o powierzchni 72 m².

2. Kwota udzielonej bonifikaty wynosi 24.080,00 złotych, (słownie: dwadzieścia cztery tysiące osiemdziesiąt złotych).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kotlin.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXIV/114/2008 Rady Gminy Kotlin z dnia 29 grudnia 2008r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego sprzedawanego na rzecz najemców.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Czesław Moch

U z a s a d n i e

**do uchwały Nr XXV/ 121 / 2009
Rady Gminy Kotlin
z dnia 20 lutego 2009r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego
sprzedawanego na rzecz najemców.**

Karol i Aleksandra Sopniewscy wystąpili o sprzedaż lokalu mieszkalnego o powierzchni 72 m², położonego w Racendowie nr 25, na działce ewidencyjnej nr 20, którego są najemcami.

Cena lokalu mieszkalnego została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 34.400,00 złotych.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami Wójt może udzielić za zgodą Rady Gminy bonifikaty od ceny sprzedaży jeżeli nieruchomość sprzedawana jest jako lokal mieszkalny.

Proponowana w uchwale bonifikata w wysokości 70% ceny sprzedaży stanowi kwotę 24.080,00 złotych.

Po udzieleniu bonifikaty do zapłaty pozostanie kwota 10.320,00 złotych.

W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.