

U C H W A Ł A Nr XVI/ 77 /2011

RADY GMINY KOTLIN

z dnia 30 grudnia 2011r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych sprzedawanych na rzecz najemców

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Rada Gminy Kotlin uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 80% od ceny lokali mieszkalnych położonych w Woli Książęcej 1 na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 25/1 o powierzchni 0,1098 ha, dla której Sąd Rejonowy w Jarocinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw KZ1J/00021801/5 sprzedawanych na rzecz najemców, ustalonej na podstawie operatu szacunkowego:

- lokal nr 1 na kwotę 50.000,00 złotych,
- lokal nr 2 na kwotę 53.000,00 złotych.

2. Kwota udzielonej bonifikaty wynosi:

- lokal nr 1 w wysokości 40.000,00 złotych (słownie: czterdzieści tysięcy 00/100 złotych),
- lokal nr 2 w wysokości 42.400,00 złotych (słownie: czterdzieści dwa tysiące czterysta 00/100 złotych).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kotlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Czesław Moch

U z a s a d n i e n i e

do uchwały Nr XVI/ 77/2011

RADY GMINY KOTLIN

z dnia 30 grudnia 2011r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych
sprzedawanych na rzecz najemców**

Zgodnie z art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust.1a ustawy o gospodarce nieruchomościami Wójt może udzielić za zgodą Rady Gminy bonifikaty od ceny sprzedaży jeżeli nieruchomość sprzedawana jest jako lokal mieszkalny.

Najemcy zamieszkują w lokalach usytuowanych w budynku położonym w Woli Książęcej 1, stanowiącym własność Gminy Kotlin, na podstawie umów najmu lokali. Najemcy wyrazili zgodę na wykupienie lokali.

W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.