

U C H W A Ł A Nr V / 25 /2011

RADY GMINY KOTLIN

z dnia 28 lutego 2011r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych na rzecz użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) Rada Gminy Kotlin uchwała, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowych na rzecz użytkownika wieczystego położonych w Kotlinie przy ulicy Rymarkiewicza, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 1011 o powierzchni 0,0480 ha oraz działka nr 1038 o powierzchni 0,0354 ha dla których Sąd Rejonowy w Jarocinie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw KZ1J/00030199/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kotlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Czesław Moch

U z a s a d n i e n i e

**do uchwały Nr V/25/ 2011
Rady Gminy Kotlin
z dnia 28 lutego 2011r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych na rzecz
użytkownika wieczystego.**

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały jest nieruchomością gruntową.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy z uwagi na brak uchwalonych zasad zbywania nieruchomości wyraża Rada Gminy.

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) art. 37 ust. 2 określa kiedy nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, art. 37 ust. 2 pkt 5 przyznaje prawo zbycia w drodze bezprzetargowej gdy sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Z tych względów podjęcie uchwały jest uzasadnione.