

ZARZĄDZENIE Nr 217/2021

WÓJTA GMINY KOTLIN

z dnia 30 grudnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021r. poz. 1372 ze zm) art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) i Uchwały Nr XXXVIII/237/2021 Rady Gminy Kotlin z dnia 30 grudnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na czas oznaczony do 10 lat umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Wyszках stanowiącej własność Gminy Kotlin, zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Dzierżawa nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) Wójt Gminy Kotlin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym:

I

Lp.	Numer działki	Powierzchnia ogółem	Numer Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Terminy wniesienia opłat, stawka czynszu	Wysokość czynszu
1.	11/6	0.0200 ha	KZ1J/00023311/7	Grunty orne klasy IIIa	00603_2. 0011 Wyszki	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kotlin nieruchomość przeznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej.	Okres obowiązywania umowy – 10 lat	10 każdego miesiąca	3,54 q żyta rocznie/ za 1 ha

1. Dzierżawcę obciążają koszty związane z eksploatacją przedmiotu dzierżawy.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni od 05.01.2022r. do 26.01.2022r.