

Z A R Z Ą D Z E N I E NR 154/2021

WÓJTA GMINY KOTLIN

z dnia 13 stycznia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz. 713) art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990) i Uchwały Nr XXX/203/2017 Rady Gminy Kotlin z dnia 8 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kotlin, zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargowym.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kotlin, a także zostaje zamieszczony na stronie internetowej, a informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

/-/ Mirosław Paterczyk

Załącznik
do zarządzenia Nr 154/2021
z dnia 13 stycznia 2021r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

I

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990) podaję do wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Kotlin przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości sposób jej zagospodarowania	Cena nabycia nieruchomości
KZ1J/00022457/5 ark. mapy 1 działka nr 70/17	0.0662 ha	Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym 0002 Kurcew, w części o pow. 0.0060 ha tereny mieszkaniowe, w części o pow. 0.0602 ha zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego, dla nieruchomości wydano decyzję Wójta Gminy Kotlin GPG.6730.10.2020 z dnia 13.07.2020 roku ustalając warunki zabudowy dla pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych na projektowanych do wydzielenia działkach budowlanych oraz budowie drogi wewnętrznej do projektowanej zabudowy	32 000,00 zł + należny podatek VAT 23%
KZ1J/00022457/5 ark. mapy 1 działka nr 70/18	0.0648 ha	Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym 0002 Kurcew, w części o pow. 0.0368 ha tereny mieszkaniowe, w części o pow. 0.0280 ha zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego, dla nieruchomości wydano decyzję Wójta Gminy Kotlin GPG.6730.10.2020 z dnia 13.07.2020 roku ustalając warunki zabudowy dla pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych na projektowanych do wydzielenia działkach budowlanych oraz budowie drogi wewnętrznej do projektowanej zabudowy	32 000,00 zł + należny podatek VAT 23%
KZ1J/00022457/5 ark. mapy 1 działka nr 70/19	0.0659 ha	Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym 0002 Kurcew, w części o pow. 0.0036 ha tereny mieszkaniowe, w części o pow. 0.0623 ha zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego, dla nieruchomości wydano decyzję Wójta Gminy Kotlin GPG.6730.10.2020 z dnia 13.07.2020 roku ustalając warunki zabudowy dla pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych na projektowanych do wydzielenia działkach budowlanych oraz budowie drogi wewnętrznej do projektowanej zabudowy	32 000,00 zł + należny podatek VAT 23%

KZ1J/00022457/5 ark. mapy 1 działka nr 70/20	0.0670 ha	Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym 0002 Kurcew, w części o pow. 0.0134 ha tereny mieszkaniowe, w części o pow. 0.0536 ha zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego, dla nieruchomości wydano decyzję Wójta Gminy Kotlin GPG.6730.10.2020 z dnia 13.07.2020 roku ustalającą warunki zabudowy dla pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych na projektowanych do wydzielenia działkach budowlanych oraz budowie drogi wewnętrznej do projektowanej zabudowy	32 000,00 zł + należny podatek VAT 23%
KZ1J/00022457/5 ark. mapy 1 działka nr 70/21	0.0683 ha	Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym 0002 Kurcew, w części o pow. 0.0477 ha tereny mieszkaniowe, w części o pow. 0.0206 ha zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego, dla nieruchomości wydano decyzję Wójta Gminy Kotlin GPG.6730.10.2020 z dnia 13.07.2020 roku ustalającą warunki zabudowy dla pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych na projektowanych do wydzielenia działkach budowlanych oraz budowie drogi wewnętrznej do projektowanej zabudowy	32 000,00 zł + należny podatek VAT 23%

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 z zastrzeżeniem art. 216 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

II

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kotlinie na okres 21 dni, w terminie od dnia 13 stycznia 2021 roku do dnia 03 lutego 2021 roku, a także zamieszcza się na stronie internetowej, a informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.